

SAJAM BAU 2025. ODRŽAT ĆE SE U SIJEČNJU 2025. U MÜNCHENU

PRIPREMILA:
Anđela Bogdan

Vodeći međunarodni sajam za arhitekturu i građevinsku industriju

U Münchenu će se od 13. do 17. siječnja 2025. održati vodeći svjetski sajam za arhitekturu, građevinske materijale i sustave – BAU 2025.

Sajam BAU, koji se održava svake dvije godine, najveće je svjetsko događanje posvećeno profesionalcima iz područja projektiranja i graditeljstva. Izlagačima omogućuje ulazak na nova, međunarodna tržišta, a svim posjetiteljima pristup praktičnim, budućim rješenjima i dugoročnu dodanu vrijednost. Organizira se pod okriljem *Messe München*, jednog od vodećih globalnih organizatora sajmova. Sajam BAU dio je portfelja koji obuhvaća više od 50 događanja fokusiranih na materijale, potrošačke proizvode te ključne visokotehnološke industrije. Zajedno s podružnicama *Messe München* organizira stručne sajmove u Kini, Indiji, Brazilu, Rusiji i Turskoj.

Posljednje izdanje sajma BAU, održano u travnju 2023., srušilo je sve rekorde impresivnim brojem izlagača i posjetitelja. Sajam je okupio 2260 izlagača



Na sajmu će biti predstavljene najnovije inovacije u graditeljstvu i digitalna rješenja



Sajam BAU posjećuje oko 190.000 građevinskih stručnjaka i arhitekata

iz 49 zemalja te 190.000 posjetitelja, među kojima je 40,2 % bilo međunarodnih stručnjaka. Među najistaknutijim zemljama izlagačima bile su Italija, Austrija i Turska, dok je Hrvatska s 20 izlagača i 2465 posjetitelja bila među pet

zemalja s najviše posjetitelja. Glavne teme sajma bile su izazovi klimatskih promjena, digitalna transformacija, domovi budućnosti, resursi i recikliranje te građevinski sektor nakon koronavirusa.

Što nudi BAU 2025.?

BAU 2025. pružit će bogat program i priliku da posjetitelji iz prve ruke dožive sve aspekte moderne gradnje. Na sajmu bit će izloženi inovativni materijali, uključujući različite vrste betona, aluminijske i čelične profile, fasadne sustave, pametne tehnologije, sustave za grijanje i ventilaciju te digitalna rješenja poput BIM-a i umjetne inteligencije. U fokusu će biti sljedeće teme:

- otporna, klimatski prihvatljiva konstrukcija, pri čemu će se raspravljati o prilagodbi zgrada klimatskim promjenama
- transformacija gradova i sela, s težištem na održivome urbanom razvoju i korištenju prostora
- učinkovitost resursa kroz ekološki prihvatljive materijale i smanjenje emisija
- modularna i serijska gradnja koja će odgovoriti na izazove rastućih cijena i nedostatka stambenog prostora.

Klimatski otporne konstrukcije

Ekstremne vremenske prilike uzrokuju goleme štete u Europi i u budućnosti će se događati sve češće, što će zahtijevati pripremu i prilagodbu društva na posljedice klimatske krize. Za buduće izazove klimatskih promjena potrebno je povećati prilagodljivost zgrada, što se može postići samo holističkim pristupom projektiranju i gradnji, no postavlja se pitanje što klimatski prihvatljiva gradnja (engl. *Climate friendly construction*) znači za zgrade. Klimatski prihvatljiva gradnja jest pristup u arhitekturi i graditeljstvu koji se fokusira na projektiranje, izgradnju i upravljanje zgradama minimalnog negativnog utjecaja na okoliš, uz istodobnu otpornost na klimatske promjene. Složenost te teme odražava se kroz podjelu na dvije ključne strategije. Zaštita klime obuhvaća sve mjere usmjerene na ograničavanje globalnog zatopljenja, posebno one koje smanjuju emisije stakleničkih plinova uzrokovane ljudskim djelovanjem. S druge strane, prilagodba klimi fokusira se na postojeće ili očekivane klimatske uvjete i njihove posljedice. U cilju zaštite ljudi i smanjenja ili izbjegavanja šteta neophodno je provesti mjere koje povećavaju otpornost na klimatske promjene. Kako bi se zgrade mogle suprotstaviti klimatskim promjenama i njihovim izravnim posljedicama, moraju se prilagoditi suvremenim standardima.



Na radionicama i predavanjima raspravljat će se o klimatski prihvatljivoj gradnji



Dio programa bit će posvećen održivim transformacijama gradova i sela

Time se ne trebaju baviti samo zakonodavne institucije, već i svi koji su uključeni u proces gradnje. Na sajmu BAU 2025. raspravljat će se o pitanjima otpornosti i klimatski prihvatljive gradnje te će biti prezentirana moguća rješenja.

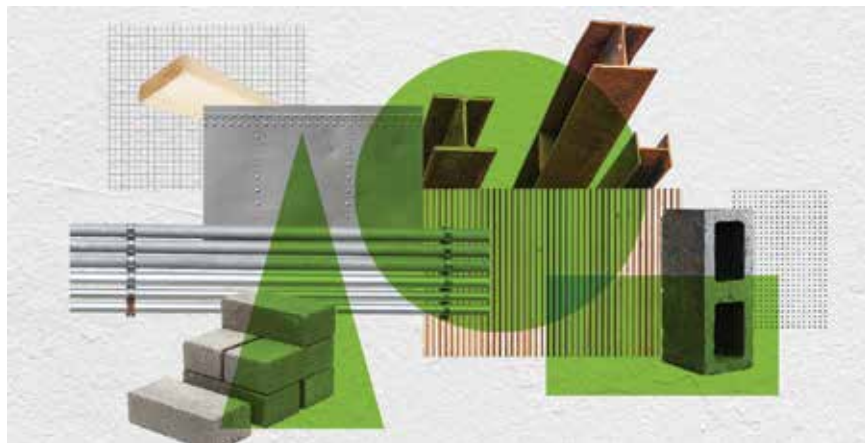
Transformacija gradova i sela

Statistički gledano, oko 56 % svjetske populacije trenutno živi u gradovima, a taj se trend nastavlja. Predviđa se da će do 2050. taj udio porasti na 70 %. Očekuje se da će se 33 od ukupno 49 megagradova s više od 10 milijuna stanovnika nalaziti u Aziji. Društveni, ekonomski i ekološki izazovi koje ubrzani razvoj donosi već

su danas uočljivi. Zahtjevi za korištenje prostora i zemljišta kontinuirano rastu, što dovodi do sukoba između različitih namjena, ali i sektora kao što su infrastruktura, poljoprivreda, promet i energija. Zato je neophodno unaprijed planirati budući razvoj gradova i ruralnih područja. Potrebno je odgovoriti na promjene u strukturi stanovništva izazvane migracijama, osigurati odgovarajuću infrastrukturu i mobilnost te poticati održivi razvoj prilagodljivim prostornim planiranjem koje odgovara na promjene životnih i radnih navika. Razvoj naselja i četvrti treba usmjeriti prema unutarnjoj obnovi umjesto prema širenju na nova područja i periferije. Održivim korištenjem zemljišta i politikom usmjerenom na opće dobro, kao i očuvanjem kulturne baštine, razvijaju se strategije prilagodbe klimatskim promjenama, promiču društvena integracija i poboljšava kvaliteta života. Na BAU 2025. bit će prezentirani mnogi sadržaji koji se bave promjenama na razini susjedstva, grada i države, jer se gradovi budućnosti stvaraju već danas.

Učinkoviti resursi

Potrošnja sirovina u svijetu znatno je porasla od 1970. Glavni razlozi za taj porast su način života koji zahtijeva više resursa te udvostručena svjetska populacija u istome razdoblju. Mnoge industrijalizirane zemlje, uključujući Njemačku, suočavaju se s izazovom smanjenja potrošnje vlasti-



Na sajmu će se predstaviti različiti aspekti zelene gradnje i održivih materijala

tih resursa. Stvaranje otpada, nedostatak materijala i izazovi u opskrbnome lancu zahtijevaju otpornije strategije nabave. BAU 2025. fokusira se na gradnju koja štedi resurse kao put prema održivosti u građevinskoj industriji. Od primjene održivih materijala do korištenja naprednih tehnologija za očuvanje resursa i promicanje kružnoga gospodarstva, na sajmu će biti predstavljene najnovije tehnologije i strategije koje postavljaju temelje za budućnost gradnje. Da bi se kružna ekonomija u graditeljstvu postigla kao standard, nisu potrebni samo građevni materijali i komponente koji se mogu reciklirati, već i drugačiji pristup planiranju i gradnji. Održivost gradnje moći će se doživjeti na posebnoj izložbi "Kako funkcionira održiva gradnja?". Na potpuno održivome sajamskom štandu partner DGNB će kroz opsežan program prikazati različite aspekte održive gradnje. Korištenje i održavanje zgrada također pridonose očuvanju resursa kroz dugovječne i nosive konstrukcije, učinkovitu upotrebu obnovljivih izvora energije, optimirane ovojnice zgrada i inteligentnu tehnologiju.

Modularna i serijska gradnja

Na sajmu će također biti predstavljene inovacije u području modularne gradnje. Rasprave na prošlome sajmu BAU 2023. pokazale su da su potrebne daljnje rasprave o toj temi kao i istraživanja potencijala za budući razvoj. S obzirom na sve veću nestašicu stambenog prostora i rastuće troškove izgradnje i najma, fokus

se sve više stavlja na mjere za povećanje produktivnosti. To se s jedne strane postiže primjenom digitalnih alata poput digitalnog blizanca (engl. *Digital Twin*), umjetne inteligencije i robotike, no pri rješavanju tih problema ponovno u fokus dolazi i serijska i modularna gradnja s industrijski predgotovljenim elementima. Takva suvremena metoda jasno se razlikuje od nepopularnih montažnih objekata iz sedamdesetih godina prošlog stoljeća zahvaljujući primjeni najnovijih tehnologija, individualno prilagođenom dizajnu i održivim materijalima. Temelji se na visokoj kvaliteti, jedinstvenoj arhitekturi i optimalnoj učinkovitosti resursa. Robotske aplikacije koje izgrađuju zidove, žbukaju ili precizno buše rupe za podkonstrukcije već se primjenjuju za povećanje kvalitete gradnje i potiču novu generaciju kvalificiranih radnika. Softverska rješenja

za upravljanje projektima pružaju platformu za učinkovitije tijekom rada i komunikaciju, što rezultira jednostavnijom, bržom i troškovno učinkovitijom provedbom.

Na više od 200.000 kvadratnih metara izložbenog prostora sajma BAU posjetitelji će moći pronaći materijale, tehnologije i sustave za komercijalnu, stambenu i unutarnju gradnju u novim i postojećim objektima. To je izvrsna prilika za arhitekta, građevinske inženjere i sve profesionalce u industriji da se povežu s vodećim svjetskim proizvođačima i stručnjacima. Osim što će moći obići izložbene prostore, posjetitelji će moći sudjelovati na predavanjima, radionicama i panelima na kojima će biti predstavljene najnovije tehnologije i trendovi. Za razliku od prethodnih izdanja, BAU 2025. trajat će pet dana umjesto šest, no organizatori očekavaju još intenzivniji i sadržajiniji program kako bi posjetitelji iskoristili svaki trenutak za učenje, umrežavanje i otkrivanje novih poslovnih prilika. Više informacija o sajmu i načinima prijave možete pronaći na službenoj stranici: www.bau-muenchen.com i preko tvrtke *Belimpex*, koja je službeni zastupnik sajma BAU za hrvatsko tržište (<https://belimpex.hr/>, office@belimpex.hr).

Izvor i fotografije:

<https://bau-muenchen.com/en/trade-fair/>; <https://belimpex.hr/bau-2025-munich/>; https://blueprintforbetter.org/wp-content/uploads/2021/04/COM21_409989_B4B_Better-Building-Materials_Article-hero_1200x630.jpg; <https://www.letsbuild.com/wp-content/uploads/2023/07/modular-construction.jpg>



Na BAU 2025 će biti predstavljene inovacije u području modularne gradnje